

Российская Федерация
Муниципальное образование рабочего поселка (пгт) Ушумун
Магдагачинского района Амурской области

ГЛАВА ПОСЕЛКА УШУМУН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.04.2020

№ 39

п. Ушумун

Об утверждении положения
«Об организации продажи муниципального
имущества на аукционе, специализированном
аукционе, посредством публичного предложения»

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлениями Правительства Российской Федерации от 12.августа 2002 года № 585 «Об утверждении Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе и Положения об организации продажи находящихся в государственной или муниципальной собственности акций открытых акционерных обществ на специализированном аукционе», от 22 июля 2002 года №549 «Об утверждении положений об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения и без объявления цены»

п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить положение «Об организации продажи муниципального имущества на аукционе, специализированном аукционе, посредством публичного предложения» (прилагается).

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания и подлежит обязательному размещению на официальном сайте администрации Магдагачинского района <http://www.magdagachi.ru>

3. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.



Н.С.Макаренко

Положение

об организации продажи муниципального имущества на аукционе,
специализированном аукционе, посредством публичного предложения

1. Настоящее Положение определяет порядок организации продажи находящегося в собственности муниципального образования поселка Ушумун имущества (далее - муниципальное имущество) на аукционе, специализированном аукционе, посредством публичного предложения.

2. Продажа муниципального имущества осуществляется в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее _____ Федеральный закон о приватизации), постановлениями Правительства Российской Федерации от 12 августа 2002 г. № 585 «Об утверждении Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе и Положения об организации продажи находящихся в государственной или муниципальной собственности акций открытых акционерных обществ на специализированном аукционе», от 22 июля 2002 г. № 549 «Об утверждении положений об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения и без объявления цены» и настоящим Положением.

3. Организацию продажи муниципального имущества осуществляет Ушумунская поселковая администрация (далее - продавец). /

4. Продавец в процессе подготовки к продаже муниципального имущества устанавливает:

в случае продажи на аукционе - величину повышения начальной цены («шаг аукциона») при подаче предложений о цене имущества в открытой форме;

в случае продажи посредством публичного предложения - величину снижения цены первоначального предложения («шаг понижения»), величину повышения цены в случае, предусмотренном Федеральным законом о приватизации («шаг аукциона»),

5. Для участия в аукционе либо продаже муниципального имущества посредством публичного предложения претенденты вносят задаток на счет продавца, указанный в информационном сообщении о продаже муниципального имущества, в размере 20 процентов начальной цены муниципального имущества и в сроки, установленные для подачи заявок, указанные в информационном сообщении о продаже муниципального имущества.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет продавца, является выписка со счета продавца.

6. Задаток победителя аукциона (продажи муниципального имущества посредством публичного предложения) подлежит перечислению в

установленном порядке в местный бюджет в течение 5 календарных дней со дня, установленного для заключения договора купли-продажи муниципального имущества.

7. Оплата приобретаемого муниципального имущества на аукционе (посредством публичного предложения) производится путем перечисления денежных средств на счет, указанный в информационном сообщении о продаже муниципального имущества. Задаток, внесенный покупателем на счет продавца, засчитывается в оплату приобретаемого муниципального имущества.

Денежные средства в счет оплаты приватизируемого муниципального имущества, приобретаемого на аукционе (посредством публичного предложения), подлежат перечислению победителем аукциона (продажи муниципального имущества посредством публичного предложения) в установленном порядке в местный бюджет на счет, указанный в информационном сообщении о продаже муниципального имущества, в размере и сроки, указанные в договоре купли-продажи муниципального имущества, но не позднее 30 рабочих дней со дня заключения соответствующего договора.

8. Денежные средства, полученные от победителей специализированного аукциона в счет оплаты акций, находящихся в собственности администрации, подлежат перечислению в установленном порядке в местный бюджет не позднее 5 календарных дней со дня утверждения протокола об итогах специализированного аукциона.

9. Информационное обеспечение продажи муниципального имущества осуществляется в соответствии с требованиями Федерального закона о приватизации.

Информационное сообщение об итогах продажи муниципального имущества - на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru, на информационном стенде в здании Ушумунской поселковой администрации.