

Российская Федерация

**ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
МАГДАГАЧИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА АМУРСКОЙ  
ОБЛАСТИ  
(МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ МАГДАГАЧИНСКИЙ РАЙОН)  
АДМИНИСТРАЦИЯ МАГДАГАЧИНСКОГО РАЙОНА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

19.01.2023

№ 42

пгт. Магдагачи

О внесении изменений в постановление главы Магдагачинского района от 18.07.2022 № 485 «Об утверждении Положения о сносе, обрезке и пересадке зеленых насаждений».

В целях сохранения зеленых насаждений и возмещения ущерба, причиняемого окружающей среде, в соответствии с Федеральным законом от 10.01.2002 № 7-ФЗ "Об охране окружающей среды", Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Правилами создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, утвержденными приказом Госстроя Российской Федерации от 15.12.1999 № 153, Уставом Муниципального Образования Магдагачинского района Амурской области, принятым решением Магдагачинского районного Совета народных депутатов от 05 мая 2009 года № 71 **п о с т а н о в л я ю:**

1. Приложение 1 к постановлению главы Магдагачинского района от 18.07.2022 № 485 «Об утверждении Положения о сносе, обрезке и пересадке зеленых насаждений» часть 7 изложить в новой редакции:

**7. ПОРЯДОК УБОРКИ ВАЛЕЖНИКА**

7.1. Заготовка и сбор валежника осуществляется гражданами в объеме только для собственных нужд, не допускается заготовка и сбор в целях дальнейшей коммерческой перепродажи.

7.2. В соответствии с данным разделом заготовка и сбор валежника осуществляется на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, в сельских и городских лесах населенных пунктов Магдагачинского района.

7.3. Заготовка и сбор валежника может осуществляться в течение всего года, преимущественно в бесснежный период, с применением любого ручного инструмента, а также приспособлений и механизмов, приводимых в действие ручной силой, способами без нанесения ущерба лесным насаждениям, подросту,

несомкнутым лесным культурам. Запрещается трелевка валежника из леса автотракторной и иной техникой.

7.3. В целях упорядочения деятельности при уборке валежника, заинтересованный гражданин, планирующий осуществить уборку валежника, представляет в Администрацию уведомление.

Копия уведомления хранится в Отделе в течение 1 года.

2. Приложение 1 к постановлению главы Магдагачинского района от 18.07.2022 № 485 «Об утверждении Положения о сносе, обрезке и пересадке зеленых насаждений» добавить часть 8 «Ответственность».

3. Приложение 3 к постановлению главы Магдагачинского района от 18.07.2022 № 485 «Об утверждении Положения о сносе, обрезке и пересадке зеленых насаждений» изложить в новой редакции:

## Методика

### Определения оплаты восстановительной стоимости зеленых насаждений

#### Общие положения

1.1. Настоящая Методика применяется в следующих случаях:

- для стоимостной оценки ущерба, который может возникнуть при осуществлении хозяйственной деятельности, затрагивающей зеленые насаждения на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования Магдагачинский район, земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена (в том числе лесных участков), земельных участках, находящихся в собственности сельсоветов Магдагачинского района (в случае заключения Соглашения);

- при исчислении размера восстановительной стоимости зеленых насаждений на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования Магдагачинский район, земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена (в том числе лесных участков), земельных участках, находящихся в собственности сельсоветов Магдагачинского района (в случае заключения Соглашения);

- при иных случаях, связанных с определением стоимости зеленых насаждений на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования Магдагачинский район, земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена (в том числе лесных участков), земельных участках, находящихся в собственности сельсоветов Магдагачинского района (в случае заключения Соглашения);

- для определения размера вреда, причиненного деревьям, кустарникам и лианам, не отнесенным к лесным насаждениям на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования Магдагачинский район, земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена (в том числе лесных участков), земельных участках, находящихся в собственности сельсоветов Магдагачинского района (в случае заключения Соглашения), вследствие противоправных действий, представляющего собой ущерб и упущенную выгоду.

## 2. Термины и определения

2.1. Зеленые насаждения - древесная, кустарниковая и травянистая растительность естественного и искусственного происхождения (включая леса на землях населенных пунктов, парки, бульвары, скверы, сады, газоны, цветники, а также отдельно стоящие деревья и кустарники).

2.2. Дерево - растение с четко выраженным деревянистым стволом диаметром не менее 5 см на высоте 1,3 м, за исключением саженцев. Если дерево имеет несколько стволов, то в расчетах каждый ствол учитывается отдельно.

2.3. Кустарник - многолетнее растение, образующее несколько идущих от корня стволов.

2.4. Травяной покров - газон, естественная травяная растительность.

2.5. Заросли - деревья и (или) кустарники самосевного и порослевого происхождения, образующие единый сомкнутый полог.

2.6. Восстановительная стоимость зеленых (лесных) насаждений - стоимостная оценка конкретных зеленых насаждений, устанавливаемая для учета их ценности при уничтожении, складывается из интегрального показателя сметной стоимости их посадки, стоимости посадочного материала и ухода, обеспечивающего полное восстановление их декоративных и экологических качеств.

## 3. Классификация и идентификация зеленых насаждений для определения восстановительной стоимости

3.1. Для расчета восстановительной стоимости основных типов зеленых насаждений применяется следующая классификация растительности вне зависимости от функционального назначения, местоположения, формы собственности:

деревья; кустарники; травяной покров (газоны и естественная травяная растительность).

3.2. При произрастании от одной корневой системы нескольких стволов, восстановительная стоимость определяется за каждый ствол, при условии разделения ствола на высоте до 1,3 м.

3.3. Поросль древесной растительности с диаметром ствола менее 4 см на высоте до 1,3 метра в расчет восстановительной стоимости не включается.

3.4. Восстановительная стоимость деревьев и кустарников, породы которых не перечислены в [таблицах 2 и 6](#), рассчитывается по соответствующей породе со схожими морфологическими признаками.

3.5. Если площадь участка превышает 1 га, восстановительная стоимость рассчитывается согласно таблицы 4 лесопарковых насаждений.

3.6. Деревья подсчитываются поштучно.

3.7. Если дерево имеет несколько стволов, то в расчетах компенсационной стоимости учитывается один ствол с наибольшим диаметром.

Если второстепенный ствол достиг в диаметре 5 см и растет на расстоянии более 0,5 м от основного ствола на высоте 1,3 м, то данный ствол считается за отдельное дерево.

3.8. Кустарники в группах подсчитываются поштучно.

3.9. При подсчете количества кустарников в живой изгороди количество вырубаемых кустарников на каждый погонный метр при двухрядной изгороди принимается равным 5 штукам и при однорядной - 3 штукам.

3.10. Заросли самосевных деревьев и кустарников (деревья или кустарники самосевого и порослевого происхождения, образующие единый сомкнутый полог) рассчитываются следующим образом: каждые 100 кв. м приравниваются к 20 деревьям.

3.11. Количество газонов и естественной травяной растительности определяется исходя из занимаемой ими площади в кв. м.

#### 4. Порядок определения восстановительной стоимости зеленых насаждений

4.1. Восстановительная стоимость зеленых насаждений (далее - восстановительная стоимость) - стоимостная оценка всех видов затрат, связанных с посадкой, содержанием, а также стоимостью посадочного материала в пересчете на 1 дерево, 1 кустарник, 1 м<sup>2</sup> газона.

4.2. Восстановительная стоимость рассчитывается уполномоченным органом с применением коэффициентов, перечисленных в [таблице 1](#), по формулам:

4.2.1. Восстановительная стоимость от санкционированного сноса зеленых насаждений (Всс):

$$Всс = Рст \times Ксос \times Км$$

4.2.2. Восстановительная стоимость от несанкционированного сноса зеленых насаждений (Внс):

$$Внс = Рст \times Ксос \times Км \times Кнс$$

4.2.3. Восстановительная стоимость от несанкционированного повреждения зеленых насаждений (Внп):

$$Внп = Рст \times Ксос \times Км \times Кнп$$

#### 5. Поправочные коэффициенты для оценки восстановительной стоимости

5.1. Качественное состояние объектов озеленения определяется уполномоченным органом в соответствии с [п. 5.12. - 5.15](#) Правил создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, утвержденных [приказом](#) Госстроя РФ от 15.12.1999 № 153:

а) хорошее - деревья здоровые, нормально развитые, облиствение или охвоение густое, равномерное, листья или хвоя нормальных размеров и окраски; признаков болезней и вредителей нет; ран, повреждений ствола и скелетных ветвей, а также дупел нет;

б) удовлетворительное - деревья здоровые, но с замедленным ростом, с неравномерно развитой кроной, недостаточно облиственные, с наличием незначительных механических повреждений и небольших дупел;

в) неудовлетворительное - деревья сильно ослабленные, ствол имеет искривления; крона слабо развита; наличие усыхающих или усохших ветвей;

прирост однолетних побегов незначительный; суховершинные; механические повреждения стволов значительные, имеются дупла.

В случаях если невозможно достоверно установить качественное состояние зеленого насаждения (несанкционированный снос) применяется коэффициент 1,0.

5.2. Оценка восстановительной стоимости лесопарковых насаждений проводится по трем классам состояния:

1-й класс состояния. Смешанные многоярусные насаждения с сомкнутостью крон деревьев 1-го яруса в массивах, группах, куртинах не ниже 0,7 (без учета полян и лужаек) или чистые, небольшие (3 - 5 га) березняки, дубняки с сомкнутостью крон 0,4 и выше. Насаждения здоровые, жизнеспособные. Ненарушенная лесная подстилка составляет не менее 80% площади. Отдельные деревья, группы и куртины размещены неравномерно. Поляны различных размеров, живописной конфигурации, с равномерным травяным покровом, с контрастными опушечными насаждениями и солитерами, удобны для пользования (отдыха).

Мелиоративных работ не требуется. Имеются благоустроенные дороги.

2-й класс состояния. Насаждения чистые, одноярусные, площадью свыше 3 - 5 га или смешанные с сомкнутостью крон 0,5 - 0,6, равномерно размещены по территории. Имеются признаки замедленного развития и роста, до 20% усохших ветвей в кроне. Ненарушенная лесная подстилка составляет 50 - 80% площади. Присутствует сорная растительность. Полян мало, они однообразны по формам и размерам, с недостаточно живописными контурами, опушечные насаждения малоконтрастные или состоят из малоценных пород (осина, ольха).

В незначительном объеме требуются работы по оздоровлению насаждений и мелиорации. Дороги в недостаточном количестве.

3-й класс состояния. Насаждения чистые и смешанные, находящиеся в стадии распада, с сомкнутостью крон деревьев 1-го яруса 0,2 - 0,4 или состоящие из малоценных пород (осина, ольха) при большей сомкнутости, деревья и группы по территории размещены равномерно. Количество усохших ветвей в кроне превышает 20%, ненарушенная лесная подстилка составляет менее 50%. Интенсивно развиваются злаки. Поляны отсутствуют или непригодны для отдыха (сырые).

Требуется восстановление насаждений, проведение санитарных мероприятий или значительных по объему мелиоративных работ. Благоустроенные дороги отсутствуют.

5.3. Качественное состояние санитарно-защитных насаждений определяется по следующим признакам:

а) хорошее - большинство растений здоровые, с хорошо развитой кроной, хорошо облиственные, без механических повреждений и признаков заболеваний;

б) удовлетворительное - большинство растений здоровые, с замедленным ростом, неравномерно развитой кроной, недостаточно облиственные, с наличием незначительных признаков механических повреждений, ожогов листовых пластинок, отдельных сухих побегов;

в) неудовлетворительное - большинство растений ослабленные, с неправильно развитой кроной, с наличием усыхающих и усохших ветвей, суховершинные, со значительными механическими повреждениями и ожогами.

5.4. Качественное состояние кустарников определяется по следующим признакам:

а) хорошее - кустарники нормально развитые, здоровые, густо облиственные по всей высоте, сухих и отмирающих стеблей Механических повреждений и поражений болезнями нет. Окраска и величина листьев нормальные;

б) удовлетворительное - кустарники здоровые, с признаками замедленного роста, недостаточно облиственные, с наличием усыхающих побегов, кроны односторонние, сплюснутые, стебли частично снизу оголены; имеются незначительные механические повреждения и повреждения вредителями;

в) неудовлетворительные - ослабленные, переросшие, сильно оголенные снизу, листва мелкая, имеются усохшие ветки, слабо облиственные, с сильными механическими повреждениями, пораженные болезнями.

#### 5.5. Качественное состояние газонов:

а) хорошее - поверхность хорошо спланирована, травостой густой, однородный, равномерный, регулярно стригущийся, цвет интенсивно зеленый; сорняков и мха нет;

б) удовлетворительное - поверхность газона с заметными неровностями, травостой неровный, с примесью сорняков, нерегулярно стригущийся, цвет зеленый, плешин и вытопанных мест нет;

в) неудовлетворительное - травостой изреженный, неоднородный много широколиственных сорняков, окраска газона неровная, с преобладанием желтых оттенков, много мха, плешин и вытопанных мест нет;

#### 5.6. Качественное состояние цветников из многолетних растений:

а) хорошее - поверхность тщательно спланирована, почва хорошо удобрена, растения хорошо развиты, равные по качеству, отпада нет, уход регулярный, сорняков нет;

б) удовлетворительное - поверхность грубо спланирована, с заметными неровностями, почвы слабо удобрены, растения нормально развиты, отпад заметен, сорняки единичны, ремонт цветников регулярный;

в) неудовлетворительное - почвы не удобрены, поверхности спланированы крайне грубо, растения слабо развиты, отпад значительный, сорняков много.

5.7. Восстановительная стоимость рассчитана в ценах 2022 года и подлежит ежегодной индексации на величину [индекса потребительских цен](#), установленного министерством экономического развития Российской Федерации на соответствующий период.

5.8. В таблицах 2 - 10 выполнен расчет восстановительной стоимости - Рст.

Таблица 1

#### Коэффициенты для расчёта восстановительной стоимости

№ п/п	Наименование коэффициента	Значение коэффициентов
1.	Качественное состояние зеленых насаждений (деревья, кустарники, цветники, газоны) К сос	
1.1.	Хорошее	1,0
1.2.	Удовлетворительное	0,75
1.3.	Неудовлетворительное	0,5
2.	Коэффициент для подсчёта восстановительной стоимости зеленых	

	насаждений в случае несанкционированного сноса или обрезки.	
2.1.	Коэффициент, применяемый при несанкционированном сносе зеленого насаждения - Кнс	2,0
2.2.	Коэффициент, применяемый при несанкционированном повреждении зеленых насаждений - Кнп	0,5
3.	Коэффициент значимости в зависимости от местопроизрастания зеленых насаждений на территории города - Км	
3.1	Зеленые насаждения, произрастающие на территории общего пользования: скверы, парки, бульвары.	2,0
3.2.	Зеленые насаждения, произрастающие на территории общего пользования: вдоль улично-дорожной сети города.	1,8
3.3.	Зеленые насаждения, произрастающие на территории ограниченного пользования.	1,5
3.4.	Зеленые насаждения, произрастающие на территории специального назначения.	1,5
3.5.	Прочие зеленые насаждения на территории общего пользования	1,0
3.6.	Зеленые насаждения, произрастающие на территории вне черты сельских поселений	0,75
4.	Класс состояния лесопарковых насаждений	
4.1	1 класс	1,2
4.2	2 класс	1,0
4.3	3 класс	0,8

Таблица 2

Отдельно стоящие деревья  
(рублей за одно дерево)

Диаметр деревьев, см (на высоте 1,3 м от земли)	Дуб, липа, клен остролиственный, горный, сахарный и др., ясень, граб, платан, кипарис, кедр, ель, сосна, пихта, каштан, декоративные посадки плодовых деревьев	Ольха, береза, вяз, осина, лиственница, клен ясенелиственный	Тополь, ива
Саженьцы (до 2,0)	1136	852	608
4 (от 2,1 до 6,0)	2555	1987	1318

8 (от 6,1 до 10,0)	14418	13951	7564
12 (от 10,1 до 14,0)	18737	18169	9835
16 (от 14,1 до 18,0)	24070	23523	12491
20 (от 18,1 до 22,0)	29809	28187	15148
24 (от 22,1 до 26,0)	34270	31837	17257
28 (от 26,1 до 30,0)	36095	32851	18068
32 (от 30,1 до 34,0)	37717	33662	18595
36 (от 34,1 до 38,0)	39542	34473	18857
40 (от 38,1 до 42,0)	40556	35081	19913
44 (от 42,1 до 46,0)	42584	35892	20461
48 (от 46,1 до 50,0)	44003	36703	20988
52 (от 50,1 до 54,0)	45626	37717	21515
80 (от 78,1 до 82,0)	52115	40556	22570
100 (от 98,1 до 102,0)	55562		
120 (от 118,1 до 122,0)	57184		

Таблица 3

Парки  
(тысяч рублей за 1 га)

При диаметре деревьев, см	Стоимость
До 4	3258,05
4 - 16	5292,58
16 - 40	6509,27

Таблица 4

Лесопарки  
(тысяч рублей за 1 га)

Породы деревьев	Стоимость
-----------------	-----------



Лиственные	3345,89
Хвойные	4522,02
30% хвойные + 70% лиственные	3670,34
30% лиственные + 70% хвойные	4116,45

Таблица 5

Санитарно-защитная зона  
(тысяч рублей за 1 га)

Деревья и кустарники	Стоимость
Саженьцы	1601,97
Деревья диаметром 4 - 12 см и кустарники до 10 лет	2595,60

Таблица 6

Кустарники  
(рублей за 1 кустарник)

Возраст кустарника	Красивоцветущие, в том числе розы, гортензии, самшит	Декоративные лиственные	Розы, гортензии, самшит
До 5 лет	669	446	
От 5 до 10 лет	1034	689	
Свыше 10 лет	1379	933	2129

Таблица 7

Живые изгороди и бордюры  
(рублей за 1 м)

Возраст живых изгородей (лет)	Однорядная посадка	Двухрядная посадка
3 - 10 лет	933	1054
10 - 20 лет	1196	1602
Свыше 20 лет	1054	1318

Таблица 8

**Цветники**  
(на измеритель, указанный в таблице, в рублях)

Многолетники за 1 кв. м	1602
Многолетники за 1 кв. м возрастом 3 - 5 лет	507
Пионы за 1 шт. возрастом 5 - 10 лет	791
Пионы за 1 шт. возрастом 10 - 20 лет	1622

Таблица 9

**Газоны**  
(рублей за 1 кв. м)

Партерный	608
Обыкновенный	264
Луговой	24

Таблица 10

**Садово-парковые дорожки и площадки**  
(рублей за 1 кв. м)

Грунтовые	142
Щебеночные с песчаным основанием	1440
Асфальтобетонные на щебеночном основании с подстилкой из песка	1926
Из сборных, железобетонных плит на песчаном основании	4806

4. Настоящее постановление вступает в законную силу с момента подписания и подлежит размещению на официальном сайте администрации Магдагачинского района.

5. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.



А.И.Горюнов