



КОДЕКС

экологические консультации

105613, г. Москва, Измайловское ш., д. 71, корп. 4Г-Д
тел.: (495) 640-41-40, e-mail: seminar@kodeks.msk.ru

Исх. № ОТ-38-103/СЗЗ от 18.04.2022

Губернатору Амурской области
Орлову В. А.

О всероссийском практическом вебинаре
по установлению санитарно-защитных зон

Уважаемый Василий Александрович!

В 2022 году утвержден новый порядок установления, изменения и ликвидации санитарно-защитных зон объектов, оказывающих вредное воздействие на окружающую среду и здоровье населения. В т. ч. существенно изменяются процедуры установления СЗЗ в связи с передачей значительной части полномочий по их регулированию территориальным органам Роспотребнадзора. Также, в ближайшее время запланировано сокращение перечня объектов, которым необходимо устанавливать СЗЗ и возмещать убытки собственникам земли и недвижимости в их границах.

Для обеспечения специалистов региональных органов регулирования и МСУ, сотрудников экологических служб промышленных, строительных и коммунальных предприятий актуальной информацией и экспертными рекомендациями по практике применения новых правил КЦ «Кодекс» **24 мая** организует **онлайн-трансляцию** Всероссийского практического вебинара:

УСТАНОВЛЕНИЕ САНИТАРНО-ЗАЩИТНЫХ ЗОН: НОВЫЕ ТРЕБОВАНИЯ К ПРЕДПРИЯТИЯМ В 2022 ГОДУ

В работе семинара примут участие эксперты Роспотребнадзора, а также ведущие юристы-практики в сфере земельно-имущественного, санитарно-гигиенического и экологического права.

Просим Вас уведомить предприятия Вашего региона о предстоящем вебинаре. А также предлагаем специалистам региональных органов власти принять участие в вебинаре на специальных условиях при размещении информации о мероприятии в сети Интернет и наборе группы представителей заинтересованных предприятий.

Приложение: программа вебинара и условия участия на 1 л.

Генеральный директор
АНО «КЦ «КОДЕКС»



С. В. Кочин

Всероссийский практический вебинар
**УСТАНОВЛЕНИЕ САНИТАРНО-ЗАЩИТНЫХ ЗОН:
НОВЫЕ ТРЕБОВАНИЯ К ПРЕДПРИЯТИЯМ В 2022 ГОДУ**
онлайн-трансляция 24 мая 2022 года

В ПРОГРАММЕ МЕРОПРИЯТИЯ:

Новое в правилах регулирования СЗЗ в 2022 году. Новый порядок установления, изменения или ликвидации СЗЗ с 2022 года (ПП РФ № 286 от 03.03.2022). Последствия продления сроков действия СанПиН о СЗЗ (Постановление ГГСВ РФ № 37 от 14.12.2021) и легитимности расчетных и ориентировочных СЗЗ (ФЗ № 447 от 30.12.2021). Сокращение видов объектов, в отношении которых необходимо устанавливать СЗЗ (проект).

Практика установления СЗЗ. Новые полномочия территориальных органов Роспотребнадзора (Приказ РПН № 84 от 09.03.2022). Подготовка исходных данных для разработки и обоснования проекта СЗЗ. Необходимые экспертизы и согласования. Требования к существующим и проектируемым объектам. Варианты подтверждения необязательности СЗЗ.

Оценка вредного воздействия в СЗЗ. Необходимые измерения загрязнения воздуха, шумового и электромагнитного воздействия. Порядок выбора контрольных точек и методики измерений физического и химического воздействия на границе СЗЗ с учетом новых требований Роспотребнадзора (МР 2.1.0246-21). Оценка риска для здоровья населения.

Способы уменьшения размеров СЗЗ. Основания для сокращения размеров СЗЗ и порядок взаимодействия с органами Роспотребнадзора. Планы и программы мероприятий, направленных на уменьшение негативного воздействия. «Недоустановленные» СЗЗ: условия изменения и порядок оформления.

Новые правила землепользования в СЗЗ. Особые условия землепользования в СЗЗ и продление отдельных ограничений до 2025 года (ФЗ № 447 от 30.12.2021). Способы приведения ВРИ участка к допустимому в СЗЗ. Требования к установлению СЗЗ при получении разрешения на строительство. Запреты и разрешения на использование недвижимости в границах СЗЗ. Последствия нарушений правил землепользования в СЗЗ.

Установление и оформление границ СЗЗ. Порядок отражения границ СЗЗ в ДПТ и последствия их отсутствия. Соотношение границ расчетных и установленных СЗЗ. Порядок установления границ СЗЗ в «упрощенном виде». Практика кадастрового учёта и внесения СЗЗ в ЕГРН.

Компенсации собственникам объектов в границах СЗЗ. Последствия для правообладателей ЗУ и объектов недвижимости, попавших в СЗЗ. Перечень собственников, имеющих право на компенсацию. Размеры, порядок и сроки возмещения. Случаи, когда убытки собственникам не возмещаются или компенсируются органами МСУ.

Случаи наложения и пересечения СЗЗ. Условия и последствия наложения СЗЗ и ЗОУИТ разных объектов друг на друга. Установление единой СЗЗ для двух и более объектов. Новое в соотношении режимов СЗЗ и приаэродромных территорий. СЗЗ и санитарные разрывы для ЛО. Практика урегулирования споров при пересечениях и наложениях границ СЗЗ.

ВЕДУЩИЕ ВЕБИНАРА:

БОБКОВА Татьяна Ефимовна – Профессор кафедры общей гигиены Российской медицинской академии НПО, ранее – Начальник отдела надзора за развитием территорий Управления Роспотребнадзора по г. Москве, член Комиссии по государственному санитарно-эпидемиологическому нормированию;

КАЛИНОВСКАЯ Марина Витальевна – Заведующая отделом социально-гигиенического мониторинга и оценки риска ФБУЗ «Федеральный центр гигиены и эпидемиологии» Роспотребнадзора;

МАЗУРОВ Алексей Валерьевич – Научный консультант по земельному и градостроительному праву Адвокатского бюро «Казачков и партнёры», разработчик нормативных актов и правовых заключений, ранее – советник Конституционного Суда РФ по земельно-правовым вопросам;

СУББОТИНСКАЯ Валерия Александровна – Ведущий юрист в сфере природоохранного законодательства юридической компании «Центр правовой экологии», эксперт по защите предприятий-природопользователей.

УСЛОВИЯ УЧАСТИЯ:

Формат проведения вебинара. Онлайн-трансляция начнется 24 мая в 10:00 (по московскому времени) и продлится до 16:00 с перерывами. Участие в вебинаре возможно на любом компьютере с доступом в интернет. Участникам предоставляется комплект справочно-методических материалов, полная видеозапись вебинара и возможность получить индивидуальные консультации экспертов.

Регистрация участников производится по многоканальному телефону: (495) 640-41-40 или по электронной почте: mail@kodeks.msk.ru. Для регистрации необходимо сообщить ФИО и должность участника(ов), название организации, контактный телефон и электронную почту. Стоимость участия в вебинаре – 12 800 рублей (с учетом НДС)

Более подробную информацию можно получить у координаторов:

Жильцова Мария Вячеславовна – (495) 640-41-40, (903) 249-63-03, zhilczova.79@list.ru

Раевский Алексей Сергеевич – (495) 640-41-40, (903) 533-41-18, raevsky78@mail.ru



АНКЕТА ДЛЯ РЕГИСТРАЦИИ НА ВЕБИНАР

Название вебинара		
Дата проведения		
Участники	1. Ф.И.О.	
	Должность	
	Тел. / e-mail	
Полное наименование организации		
Краткое наименование организации (если есть)		
Юридический адрес (с индексом)		
Почтовый адрес (с индексом)		
Реквизиты организации (ИНН/КПП, ОГРН, ОКПО, ОКВЭД и др.)		
Расчетный счет организации, наименование банка, БИК, к/с		
Ф.И.О. руководителя (полностью), должность, основание подписи договора		
Официальный e-mail организации		
Телефон и e-mail контактного лица		
Источник информации о вебинаре		

Все поля обязательны для заполнения(Г)